

Hanno incontrato il vicedirettore dell'Agencia delle Entrate Gabriella Alemanno

Geometri monregalesi a Roma: "Fuorviante il messaggio Rai sulla riforma del catasto"

MONDOVI - Due componenti della Commissione Catasto e Topografia del Collegio Geometri e Geometri Laureati di Mondovì, Giampiero Caramello e Gianpiero Olivero, hanno incontrato, nei giorni scorsi, a Roma, il vicedirettore dell'Agencia delle Entrate Gabriella Alemanno. Obiettivo: fare il punto su alcune criticità emerse in tema di riforma del catasto. Presenti anche il direttore Centrale Catasto e Cartografia Franco Maggio e il presidente del Consiglio Nazionale dei Geometri e dei Geometri Laureati Maurizio Savoncelli. L'incontro è stato promosso dal viceministro monregalese Enrico Costa. A lui i

geometri monregalesi avevano sottoposto alcune problematiche in materia catastale e urbanistica. Avevano, in particolare, manifestato preoccupazione per la diffusione, da parte del servizio radiotelevisivo pubblico, di una campagna di spot finalizzati a informare i cittadini sulle procedure semplificate introdotte dallo "Sblocca Italia" per i lavori di ristrutturazione della casa e i relativi sgravi fiscali. Nei messaggi pubblicitari si evidenzia, tra l'altro, il ruolo dei Comuni nel provvedere all'accatastamento degli immobili. Ciò perché, secondo la nuova normativa, sono i Comuni a dover inoltrare direttamente all'Agencia delle



Giampiero Caramello

Entrate la comunicazione d'inizio e fine lavori, che varrebbe ai fini dell'accatastamento. Un messaggio che i geometri definiscono "fuorviante", oltre che penalizzante per la categoria e per gli stessi cittadini, con possibili ripercussioni anche

sulla riforma del catasto appena avviata. Si teme infatti che tale semplificazione possa produrre un disallineamento dei dati, con conseguenti ritardi nell'aggiornamento della banca dati catastale e verosimili conseguenze negative sui tributi locali.

Perplessità condivise anche dall'Anci, Associazione Nazionale Comuni Italiani, che ha infatti segnalato un'assenza di indicazioni sulle procedure da adottare per l'inoltro delle comunicazioni e sulle modalità di gestione dei diritti erariali, insieme alla carenza di risorse da poter destinare a questi processi. Ora si vedrà se e quando l'Agencia riceverà le istanze dei professionisti.